

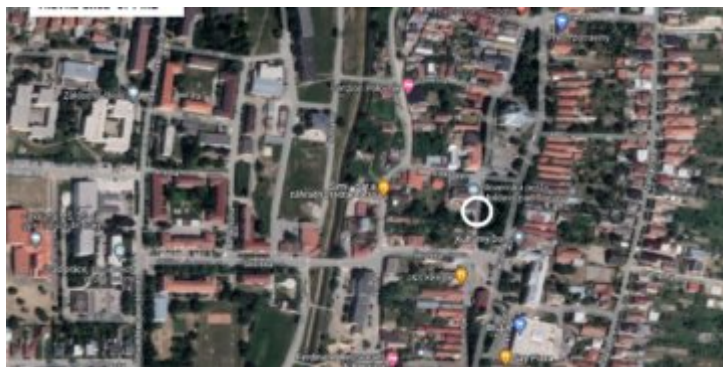
# ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Stavebný pozemok ulica Hlavná, Moldava nad Bodvou Predaj / Cena 75.190,00 €

Číslo ponuky: 1091b / Lokalita: Moldava nad Bodvou

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/stavebny-uzemok-ulica-hlavna-moldava-nad-bodvou/>



Exkluzívne iba u nás

Centrum mesta tvorí zmiešaná zástavba. Domy využívané na bývanie sa tu striedajú s domami na obchod a služby.

Náš pozemok je identický s týmto stavom a teda určený na polyfunkčnú zástavbu.

Umiestnenie: vstup priamo z chodníka hlavnej ulice, medzi domami.

Rozloha: 671 m<sup>2</sup>, šírka 10m. Možnosť dokúpenia časti susedného pozemku, prípadne celého pozemku aj s domom.

Charakter: mierne klesajúci smerom dozadu.

Siete: všetky pred pozemkom na ulici.

Výhody:

- viaceré alternatívy využitia
- cena nižšia ako iné zrovnateľné ponuky
- kompletne siete, jednoduchšia výstavba
- možnosť čerpania hypoúveru

